

**CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH
ĐẦU TƯ THÀNH PHÁT**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hoà Bình, ngày 29 tháng 10 năm 2024

Số: 566/CV-ĐGTP

V/v đăng thông báo trên cổng
Thông tin điện tử tỉnh Hòa Bình.

SỞ THÔNG TIN VÀ TRUYỀN THÔNG
TỈNH HOÀ BÌNH

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 7535 ngày: 29/10/2024

Chuyển:.....

Kính gửi: Công thông tin điện tử tỉnh Hòa Bình

Căn cứ Luật Đầu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội;

Thực hiện Thông báo số 565/2024/TB-ĐGTP ngày 25/10/2024 của Công ty Đầu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát về việc thông báo Đầu giá quyền sử dụng 22 thửa đất còn lại (bán lần 7) đối với đất ở nông thôn tại xóm Trung Hoa, xã Phú Lai, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

Công ty đầu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát gửi thông tin đầu giá tài sản trên đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Hòa Bình.

Công ty kính đề nghị Cổng thông tin điện tử tỉnh Hòa Bình tiếp nhận Thông báo (kèm theo công văn này) để việc đăng tải được đầy đủ và đúng theo quy định của pháp luật.

Rất mong sự phối hợp của quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



Nguyễn Trung Kiên

Số: 565/2024/TB-ĐGTP

Hoà Bình, ngày 25 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO (lần 7)

Đấu giá quyền sử dụng 22 thửa đất còn lại đối với đất ở nông thôn tại xóm Trung Hoa, xã Phú Lai, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hữu Nghị, TP Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình, địa chỉ trụ sở chính: khu phố Tân Bình, thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

3. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá tài sản (khách hàng): Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình thuộc đối tượng được nhà nước giao đất hoặc cho thuê đất theo quy định của pháp luật đều được đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

4. Thông tin tài sản đấu giá

- Loại đất: Đất ở nông thôn (ONT).
- Tổng số thửa đất: 22 thửa đất (còn lại).
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn.
- Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hạ tầng kỹ thuật: Không.
- Vị trí thửa đất: xóm Trung Hoa, xã Phú Lai, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.
- + Phía Bắc giáp ruộng;
- + Phía Nam giáp quốc lộ 12B;
- + Phía Đông giáp khu dân cư;
- + Phía Tây giáp đường vào trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Lai.

5. Tổng giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất: 29.782.441.000 đồng (hai mươi chín tỷ bảy trăm tám mươi hai triệu bốn trăm bốn mươi một nghìn đồng).

6. Thông tin chi tiết từng thửa đất, theo Bảng kê dưới đây:

| TT | Thửa đất số | Diện tích (m²) | Giá khởi điểm (đồng) | Tiền mua hồ sơ (đồng) | Tiền đặt trước (đồng) |
|-------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | 584 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 2. | 585 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 3. | 590 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 4. | 591 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 5. | 593 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 6. | 594 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 7. | 595 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 8. | 596 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 9. | 597 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 10. | 598 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 11. | 599 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 12. | 600 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 13. | 601 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 14. | 602 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 15. | 603 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 16. | 604 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 17. | 605 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 18. | 606 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 19. | 607 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 20. | 618 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 21. | 619 | 168,0 | 1.322.160.000 | 500.000 | 264.000.000 |
| 22. | 620 | 256,3 | 2.017.081.000 | 500.000 | 403.000.000 |
| Tổng | - | 3.784,3 | 29.782.441.000 | - | - |

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về tài sản: từ ngày 01/11/2024 đến ngày 13/11/2024, tại xóm Trung Hoa, xã Phú Lai, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình; Văn phòng giao dịch công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 01/11/2024 đến ngày 13/11/2024, tại Văn phòng giao dịch công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

9. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: từ ngày 13/11/2024 đến ngày 15/11/2024 (*trong giờ hành chính*); chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, số tài khoản: **4551000.9988889**; mở tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình.

