

Số: /QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi khoản 2 Điều 2 Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất; quyết định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất; thu tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư; tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân; xác định giá đất đối với diện tích vượt hạn mức khi nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở cho hộ gia đình, cá nhân; xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân

## ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2019; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2023 của Chính phủ về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể;

Căn cứ Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất; quyết định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất; thu tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư; tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân; xác định giá đất đối với diện tích vượt hạn mức khi nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở cho hộ gia đình, cá nhân; xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 170/TTr-STNMT ngày 12 tháng 6 năm 2024, Công văn số 2713/STNMT-QLĐĐ ngày 02 tháng 7 năm 2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Sửa đổi khoản 2 Điều 2 Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân

dân các huyện, thành phố quyết định thành lập Hội đồng thẩm định giá đất; quyết định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất; thu tiền sử dụng đất khi giao đất tái định cư; tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân; xác định giá đất đối với diện tích vượt hạn mức khi nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở cho hộ gia đình, cá nhân; xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân như sau:

“2. Trên cơ sở phạm vi ủy quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, giao Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố bố trí ngân sách, nhân lực và các điều kiện cần thiết khác để tổ chức thực hiện đối với các dự án do cấp huyện quản lý theo quy định hiện hành; ngân sách cấp tỉnh bố trí kinh phí cho ngân sách cấp huyện để thực hiện thuê tư vấn định giá đất cụ thể đối với các dự án do cấp tỉnh quản lý”.

**Điều 2.** Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, KTN (PMD).

(để báo cáo)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Quách Tất Liêm**