

Số: /QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày tháng năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Nhà máy sản xuất mút PU Việt Thắng tại Cụm công nghiệp Phú Thành II, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTNMT ngày 15/5/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thành quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 23/01/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 46/2020/QĐ-UBND ngày 9/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi một số điều của Quy định kèm theo Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 23/01/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hòa Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 47/2019/QĐ-UBND ngày 18/11/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành “Bộ đơn giá bồi thường đối với tài sản khi Nhà nước thu hồi đất” trên địa bàn tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 25/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung Quy định Bảng giá các loại đất năm 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình ban hành kèm theo Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình; Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của Ủy ban*

*nhân dân tỉnh Hoà Bình về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 47/2019/QĐ-UBND ngày 18/11/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hoà Bình ban hành “Bộ đơn giá bồi thường đối với tài sản khi Nhà nước thu hồi đất” trên địa bàn tỉnh Hoà Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 2039/QĐ-UBND ngày 23/9/2008 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc thu hồi và giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy xây dựng Cụm công nghiệp Phú Thành II giai đoạn I;*

*Căn cứ Quyết định số 60/QĐ-UBND ngày 12/8/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất Mút PU Việt Thắng của Công ty TNHH Mút Việt Thắng;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 14/TTr-STNMT ngày 10/01/2023,*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Nhà máy sản xuất mút PU Việt Thắng tại Cụm công nghiệp Phú Thành II, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, như sau:

1. Dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ: **3.040.603.882 đồng.**

**Làm tròn: 3.040.604.000 đồng** (Bằng chữ: Ba tỷ không trăm bốn mươi triệu, sáu trăm linh tư nghìn đồng). Gồm có:

a) Phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để giải phóng mặt bằng: 2.980.983.882 đồng.

- Bồi thường về đất: 0 đồng;

- Chính sách hỗ trợ: 974.052.000 đồng;

- Bồi thường về tài sản trên đất: 2.006.931.882 đồng.

b) Kinh phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: 59.620.000 đồng.

- Chi phí cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lạc Thủy làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng: 48.677.000 đồng;

- Chi phí cho Ban chỉ đạo công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tỉnh: 2.000.000 đồng;

- Chi phí thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ (Sở Tài chính 30%, Sở Tài nguyên và Môi trường 70%): 8.943.000 đồng.

*(Nội dung chi tiết tại Tờ trình số 14/TTr-STNMT ngày 10/01/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường)*

2. Nguồn vốn thực hiện: Công ty TNHH Mút Việt Thắng chi trả.

3. Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy tổ chức thực hiện chi trả theo khối lượng thực tế, đúng đối tượng theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy, Giám đốc Công ty TNHH Mút Việt Thắng chi trả và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Quách Tất Liêm;
- Trung tâm PTQĐ và CCN huyện Lạc Thủy;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (PMD).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Quách Tất Liêm**