

Số: /TTr-STNMT

Hoà Bình, ngày tháng năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 2811/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình tại văn bản số 166/CV-PTC ngày 23/12/2019 về việc hình thức trả tiền thuê đất của dự án Tuyển cáp treo Hương Bình tại xã Phú Lão, huyện Lạc Thủy, Hòa Bình.

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình được Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình cho thuê đất (giai đoạn 1) thực hiện dự án Tuyển cáp treo Hương Bình tại xã Phú Lão, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình tại Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 09 tháng 9 năm 2019 và Quyết định số 2811/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2019. Sở Tài nguyên và Môi trường và Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình chưa thực hiện thủ tục ký hợp đồng thuê đất. Phương thức trả tiền thuê đất của Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình được xác định tại Quyết định số 2811/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2019.

Sau khi tính toán lại khả năng tài chính của Công ty, ngày 23/12/2019, Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình có văn bản số 166/CV-PTC về việc đề nghị xin điều chỉnh từ hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang hình thức thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê.

Căn cứ quy định tại Khoản 1 Điều 172 Luật Đất đai năm 2013, Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân tỉnh:

1. Điều chỉnh nội dung về phương thức trả tiền thuê đất tại Điều 1 Quyết định số 2811/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2019 như sau:

“Phương thức trả tiền thuê đất: Trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê”.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 2811/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định. /

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để trình);
- UBND huyện Lạc Thủy;
- Công ty TNHH Một thành viên Du lịch Thái Bình (Đ/c: Thôn Lão Nội, xã Phú Lão, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình)
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ (NT06).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Đức Thắng