

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và cho Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Cường Thịnh thuê đất để thực hiện dự án Nuôi cá lồng ở lòng hồ sông Đà tại xã Thái Thịnh, thành phố Hòa Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HOÀ BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 308/TTr-STNMT ngày 15 tháng 7 năm 2019, Công văn số 1903/STNMT-QLĐĐ ngày 18 tháng 9 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Thu hồi diện tích 30.000,0 m² đất có mặt nước chuyên dùng do Ủy ban nhân dân xã Thái Thịnh, thành phố Hòa Bình quản lý tại xóm Vôi, xã Thái Thịnh, thành phố Hòa Bình.

2. Cho Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Cường Thịnh thuê 30.000 m² đất có mặt nước tại xã Thái Thịnh, thành phố Hòa Bình để thực hiện nuôi cá lồng ở lòng hồ Sông Đà.

- Thời hạn thuê đất: Đến ngày 16 tháng 01 năm 2069.

- Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 kèm theo Tờ trình số 308/TTr-STNMT ngày 15 tháng 7 năm 2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 24 tháng 6 năm 2019, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, xác nhận.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính;
- Công bố Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Hòa Bình chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân xã Thái Thịnh cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Cường Thịnh:

- Nộp tiền sử dụng đất và các nghĩa vụ tài chính khác theo các quy định hiện hành.

- Sử dụng diện tích đất có mặt nước tại Điều 1, Quyết định này đảm bảo không ảnh hưởng đến chức năng phục vụ thủy lợi, thủy điện và giao thông đường thủy.

- Sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được giao.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Công thông tin điện tử của tỉnh Hòa Bình.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Hòa Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hòa Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Thịnh, thành phố Hòa Bình và Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng và Dịch vụ Cường Thịnh căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, GTVT, NN&PTNT;
- Chánh, Phó VPUBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC (trả kết quả);
- Lưu: VT, NNTN(K15).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Bùi Văn Khánh