

Số: 1445/QĐ-UBND

Hòa Bình, ngày 07 tháng 8 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 3335/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về cho phép Công ty Cổ phần Archi Reenco Hòa Bình chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Lâm Sơn (giai đoạn 1)



**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3335/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc cho phép Công ty Cổ phần Archi Reenco Hòa Bình chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Lâm Sơn (giai đoạn 1).

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 283/TTr-STNMT ngày 28 tháng 7 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 3335/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc cho phép Công ty Cổ phần Archi Reenco Hòa Bình chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Lâm Sơn (giai đoạn 1), với các nội dung sau:

1. Nội dung viết là:

“ Cho phép Công ty Cổ phần Archi Reenco Hòa Bình được chuyển mục đích sử dụng 90.350,8 m<sup>2</sup> đất thương mại, dịch vụ tại xóm Kẽm, xã Lâm Sơn, huyện Lương Sơn để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Lâm Sơn (giai đoạn 1), cụ thể sử dụng cho các mục đích:

- Đất ở tại nông thôn 12.600 m<sup>2</sup>, sử dụng lâu dài;
- Đất trồng cây lâu năm 22.000 m<sup>2</sup>, sử dụng 50 năm;
- Đất giao thông 22.622,6 m<sup>2</sup>, sử dụng lâu dài;
- Đất cây xanh, cảnh quan (đất công cộng) 33.128,2 m<sup>2</sup>, sử dụng lâu dài.”.

2. Điều chỉnh lại là:

“Cho phép Công ty Cổ phần Archi Reenco Hòa Bình được chuyển mục đích sử dụng 90.350,8 m<sup>2</sup> đất thương mại, dịch vụ tại xóm Kẽm, xã Lâm Sơn, huyện Lương Sơn để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Lâm Sơn (giai đoạn 1), sử dụng cho các mục đích:

- Đất ở tại nông thôn 34.600 m<sup>2</sup>, sử dụng lâu dài;
- Đất giao thông 22.622,6 m<sup>2</sup>, sử dụng lâu dài;
- Đất cây xanh, cảnh quan (đất công cộng) 33.128,2 m<sup>2</sup>, sử dụng lâu dài.”.

**Điều 2.** Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 3335/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình về việc cho phép Công ty Cổ phần Archi Reenco Hòa Bình chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Lâm Sơn (giai đoạn 1).

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Hòa Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lương Sơn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Lâm Sơn, huyện Lương Sơn và Giám đốc Công ty Cổ phần Archi Reenco Hòa Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./đ

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTN. (K20).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Văn Khánh**